



COMUNE DI OLMEDO

Città Metropolitana di Sassari

AREA TECNICA

**PIANO CASA D.L. 7 MAGGIO 2026, N. 66, CONVERTITO CON
DALLA LEGGE 2 LUGLIO 2026, N. 116.
RICOGNIZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO
IMMOBILIARE ESISTENTE NON REDDITIZIO E NON IN USO DA
DESTINARE AD EDILIZIA SOCIALE.**

A V V I S O

Il Comune di Olmedo in attuazione D.L. 7 maggio 2026, n. 66, convertito dalla Legge 2 luglio 2026, n. 116 - Piano Casa, avvia una ricognizione straordinaria degli immobili di proprietà privata esistenti nel territorio, attualmente non in uso e non redditizi, suscettibile di riuso per progetti di edilizia residenziale pubblica e sociale, al fine di individuare la potenziale destinazione ad interventi di edilizia sociale e riqualificazione urbana a regia del Commissario straordinario per la ricognizione dei fabbisogni e il programma di interventi in materia di edilizia residenziale pubblica e sociale del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti.

Possono presentare segnalazione i proprietari privati, i soggetti giuridici privati e i titolari dei diritti reali sull'immobile, compilando il modello di manifestazione di interesse allegato al presente avviso.

La manifestazione d'interesse va inoltrata all'Ufficio protocollo a mano o tramite PEC protocollo@pec.comune.olmedo.ss.it entro le **ORE 13:00 di sabato 19 SETTEMBRE 2026** con oggetto: **AVVISO PUBBLICO RICOGNITIVO PER PATRIMONIO IMMOBILIARE ESISTENTE PRIVATO NON REDDITIZIO E NON IN USO.**

Le segnalazioni pervenute saranno esaminate dagli uffici competenti ed inseriti in un elenco ricognitivo da inoltrare all'Assessorato Regionale dei LL.PP., allo scopo di individuare gli immobili suscettibili di essere destinati a progetti di edilizia residenziale pubblica e sociale.

Si precisa che la ricognizione costituisce una fase conoscitiva e ricognitiva del patrimonio immobiliare e non comporta, di per sé, alcun obbligo per il proprietario di cedere, vendere, locare o mettere a disposizione dell'Amministrazione il proprio immobile.

L'eventuale, successiva acquisizione di tali immobili ha lo scopo di perseguire obiettivi di riqualificazione e rigenerazione urbana oltre che ridurre i rischi legati alla pubblica incolumità di edifici collabenti o idonei alla demolizione e ricostruzione.

Le modalità di acquisizione saranno rese note dal Commissario Straordinario a seguito della valutazione delle istanze trasmesse.

I dati trasmessi saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e della normativa vigente, esclusivamente per le finalità connesse alla ricognizione patrimonio immobiliare e dell'attuazione del Piano casa

Olmedo, 15.09.2026

La Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Giovanna Olmeo