



COMUNE DI OLMEDO

Città metropolitana di Sassari

AREA SOCIO CULTURALE

AVVISO ESPLORATIVO

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LUDOTECA COMUNALE, EX ART. 50, COMMA 1 DEL D.LGS. N. 36/2023.

La presente Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 50, c. 1 del D.lgs. n. 36/23 e s.m.i. intende avviare un'indagine di mercato finalizzata a individuare gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura di per l'affidamento del servizio di **Ludoteca per il biennio educativo 2026/2027-2027/2028 e 2028/29, con facoltà per l'Amministrazione di attivare la procedura per la ripetizione di servizi analoghi, ex art. 76 co. 5 e 120 co. 10 D. Lgs. n. 36/2023, anche per l'anno educativo 2028/2029.** L'indagine consentirà di acquisire una conoscenza del mercato di riferimento e degli operatori potenzialmente interessati, senza che ciò comporti alcun affidamento in ordine al successivo invito alla procedura di affidamento. Possono presentare manifestazione di interesse tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parte I, Titolo I del D.lgs. 36/2023.

La procedura con gli operatori che verranno invitati a parteciparvi sarà espletata in modalità telematica mediante il sistema informatico per le procedure telematiche denominato "SardegnaCAT", pertanto gli Operatori Economici, al momento dell'avvio della successiva procedura dovranno essere correttamente iscritti al Mercato Elettronico della piattaforma suddetta nella categoria merceologica corrispondente al servizio (CPV: 92331210-5 Servizi di animazione per bambini).

La piattaforma è accessibile all'indirizzo <https://sardegnacat.regione.sardegna.it/portalegare/index.php>

ART. 1 – STAZIONE APPALTANTE

Comune di Olmedo

Via J.F. Kennedy n. 26, 07040 OLMEDO (SS)

PEC: protocollo@pec.comune.olmedo.ss.it Tel. 0799019017

ART. 2 – OGGETTO DEL SERVIZIO

La prestazione ha per oggetto l'affidamento e la gestione del Servizio di Ludoteca Comunale in favore dei bambini e delle bambine di età compresa tra i 4 e i 10 (dieci) anni compiuti, residenti o domiciliati nel territorio comunale. Qualora non si arrivi all'utilizzo del servizio secondo la capienza massima e ci siano conseguentemente dei posti liberi, possono usufruire del servizio anche bambini/e abitualmente presenti nel territorio del Comune per motivi di studio, lavoro dei genitori o dei familiari in genere.

A garanzia dell'offerta di un efficiente servizio, è ammesso in struttura un numero massimo di persone, compresi gli accompagnatori di sostegno con rapporto di assistenza 1 a 1, pari a 40, nel rispetto delle linee generali, degli obiettivi e delle tutele disciplinate dalla normativa nazionale e regionale in vigore.

Il servizio dovrà essere reso con le modalità e le garanzie di cui all'allegato Capitolato speciale d'appalto.

ART. 3 – DURATA

La durata prevista del servizio è stabilita dal 01.12.2026 al 31.05.2028, per n. 2 anni educativi, con possibilità di esercitare l'opzione di ripetizione di servizi analoghi per ulteriore A.S. 2028/2029 dal 01.10 2028 al 31.05.2029.

Il servizio di Ludoteca si svolgerà in orario pomeridiano, dalle 16.00 alle 19.00, dall'autunno alla fine della primavera successiva, precisamente dal 01 ottobre al 31 maggio, salvo che per la prima annualità, che comprende il periodo dal 03.11.2026 al 31.05.2026.

ART. 4 – IMPORTO STIMATO

L'importo complessivo dell'affidamento biennale ammonta ad € **65.126,00** + IVA esclusa,

È esclusa la presenza di rischi da interferenza: ne consegue che non vi sono oneri di sicurezza esterni non soggetti a ribasso.

All'importo suindicato si aggiunge la stima dei costi relativi all'opzione di ripetizione di cui all'art. 76 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023, in relazione all'anno educativo 2028/29, per ulteriori € 37.214,40 + IVA,

La stima complessiva del valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 14 co. 4 del D.lgs. n. 36/2023, (comprensiva dell'opzione di eventuale ripetizione di servizi analoghi), è pari a € **106.991,40** + IVA a norma di legge.

Il costo a base di gara per mensilità del servizio per ciascun bambino è pari a € **155,00 oltre IVA di legge se e nella misura dovuta**, costituito dalle seguenti due componenti:

- quota di spettanza dell'utenza, **pari a € 20,00 fissi mensili**, da corrispondere anticipatamente entro il giorno 5 del mese solare corrente da parte dell'iscritto per il mese nel quale intenda usufruire del servizio.
- quota a carico del Comune di Olmedo fino al raggiungimento dell'importo totale della mensilità;

Per il personale da impiegare e le modalità di svolgimento del servizio, si rinvia a quanto disposto dall'allegato Capitolato d'onori.

ART. 5 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023.

ART. 6 – SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.lgs. 36/2023, in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dagli artt. 94 e seguenti del medesimo decreto, nonché dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale indicati nel presente avviso.

Gli operatori economici dovranno possedere, alla data di scadenza del termine per la presentazione della manifestazione di interesse e per tutta la durata della procedura, i requisiti specificamente previsti dal presente avviso. La mancanza anche di uno solo dei requisiti richiesti comporta l'esclusione dalla procedura, secondo quanto previsto dalla normativa vigente. È ammessa la partecipazione in forma singola o associata secondo le modalità e nei limiti stabiliti dal Codice dei contratti pubblici (D.lgs. 36/2023).

ART. 7 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

a) Requisiti di ordine generale (Capo II del D.lgs. n. 36/2023):

- insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.lgs. n. 36/2023, nonché di ogni altra causa che possa determinare l'esclusione dalla procedura e/o incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) per aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e aver, comunque, attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico;
- insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011 (Codice antimafia);

b) Requisiti di ordine speciale (art. 100 del D.lgs. n. 36/2023):

Idoneità professionale

- iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, per attività coerenti con l'oggetto dell'appalto, ove prevista dalla normativa vigente;
- (eventuale – nel caso di cooperative sociali o loro consorzi) iscrizione nell'Albo regionale di cui alla L.R. N. 16/1997, con indicazione della decorrenza e del numero di iscrizione
- iscrizione o impegno ad iscriversi entro la data di pubblicazione della successiva procedura negoziata al Mercato elettronico della Centrale di Committenza regionale "SardegnaCAT", secondo le categorie merceologiche pertinenti;

Capacità economica e finanziaria

- Fatturato per attività coerenti con l'oggetto dell'appalto, conseguito negli ultimi tre esercizi (2023, 2024 e 2025) per un importo non inferiore a complessivi € 60.000,00 al netto dell'IVA di Legge;

Per l'operatore economico che abbia avviato l'attività da meno di tre anni, il fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

Capacità tecnico-professionale

- Avere eseguito, nell'ultimo decennio (dal 2016 al 2025) almeno n. 3 servizi analoghi a quello in oggetto, ciascuno di durata almeno semestrale, prestato senza contenziosi e con buon esito presso enti pubblici o privati, da dimostrare mediante la presentazione di un elenco con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari.

ART. 8 – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse tramite PEC, all'indirizzo protocollo@pec.comune.olmedo.ss.it entro e non oltre le **ore 14:00 del giorno 13.10.2026**.

Si raccomanda agli operatori economici non ancora iscritti al Mercato Elettronico della Piattaforma SardegnaCAT di provvedere con solerzia in quanto i tempi di attivazione delle utenze del mercato elettronico non sono immediati così da permettere all'Ente di provvedere agli inviti alla successiva procedura negoziata. Qualora l'operatore non sia iscritto a tutti gli effetti al mercato Elettronico della Piattaforma Sardegnacat al momento della richiesta di offerta su tale piattaforma, lo stesso decadrà dalla procedura e non verrà invitato.

Non saranno accettate manifestazioni di interesse inviate oltre il termine perentorio sopraindicato o presentate in modalità difformi da quelle sopra specificate.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte in conformità all'**ALLEGATO 1** del presente Avviso e sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante o da un procuratore del legale rappresentante dell'operatore economico. Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore del legale rappresentante, occorre allegare copia conforme all'originale della relativa procura.

Gli operatori economici dovranno altresì dichiarare il possesso dei requisiti sopraccitati.

Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria o da un procuratore del legale rappresentante. Inoltre, dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera di invito.

In tutti i casi dovrà essere specificato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

Nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti, ai sensi degli artt. 65, comma 2, lettere b), c) e d) e 68, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno sottoscrivere l'offerta e impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo ed indicare le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire. Inoltre, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

ART. 9 – SELEZIONE DEGLI OPERATORI

Qualora il numero degli operatori che hanno correttamente manifestato interesse sia pari o inferiore a cinque, la Stazione Appaltante inviterà alla procedura negoziata tutti gli operatori economici che manifesteranno interesse e che avranno dichiarato il possesso dei requisiti sopra indicati, ai quali sarà richiesto di presentare offerta attraverso la piattaforma SardegnaCAT.

Qualora invece il numero degli operatori che hanno correttamente manifestato interesse sia pari o inferiore a cinque, la Stazione Appaltante inviterà i n. 5 candidati, individuati dal RUP, che avranno il maggior numero di servizi analoghi prestati (ciascuno di durata almeno semestrale) nell'ultimo triennio (2023, 2024 e 2025). Nel caso di parità per tale requisito, si darà priorità al maggior numero di mensilità prestate e, in caso di ulteriore parità, al maggiore fatturato per attività coerenti con l'oggetto dell'appalto, conseguito negli ultimi tre esercizi

(2023, 2024 e 2025).

ART. 10 – AVVERTENZE

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per la Stazione Appaltante. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, efficienza, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, pubblicità e proporzionalità ai sensi del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

La stazione appaltante si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione delle successive gare per l'affidamento del servizio.

ART. 11 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali saranno trattati nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e della normativa nazionale vigente esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura.

Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.): Dott. Salvatore Deriu (Tel. 0799019017)

Il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.)
Responsabile dell'Area Socio-Culturale
(Dott. Salvatore Deriu)



Firmato digitalmente da:
Deriu Salvatore
Firmato il 29/10/2026 12:22
Seriale Certificato: 3725563
Valido dal 12/07/2024 al 12/07/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Allegati:

- Modello di domanda (Allegato 1)
- Informativa privacy